

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE RATNOVCE Č. 3/2008 ZO DŇA 29.01.2008

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Ratnovce

Obec Ratnovce podľa § 27 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

n a r i a d ť u j e :

§ 1

Vyhlasuje sa záväzná časť Územného plánu obce Ratnovce v nasledovnom rozsahu:

1. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia uvedený v Prílohe č. 1a tohto nariadenia
2. Schéma záväzných častí riešenia uvedená v Prílohe číslo 1b tohto nariadenia.
3. Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využívania určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia uvedené v Prílohe č. 2 nariadenia v nasledovnom rozsahu:
 - Zásady a regulatívy priestorového usporiadania
 - Zásady a regulatívy funkčného využívania územia
 - Zásady a regulatívy umiestnenia občianskej vybavenosti
 - Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia
 - Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia
 - Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt
 - Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability
 - Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
 - Vymedzenie zastavaného územia obce
 - Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny
 - Vymedzenie častí územia, ktoré je potrebné riešiť v dokumentácii nižšieho stupňa
 - Zoznam verejnoprospešných zariadení a líniových stavieb

§ 2

Dokumentácia schváleného Územného plánu obce Ratnovce je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Ratnovciach, na stavebnom úrade a na Krajskom stavebnom úrade v Trnave.

§ 3

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 29.01.2008



Martin Adamča
Starosta obce